ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CLiNS

CORPORACIÓN LONJA INMOBILIARIA DEL NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA

ASOLONJAS

NOMBRE PROYECTO	CONTRATO DE CONSULTORIA No.1645 DEL 2023AVALUOS EN PREDIO PRIORIZADOSCOMO AREAS ESTRATEGICAS POR RECURSO HIDRICO	PREDIO No.	ARMENIA
		Tipo predio	RURAL
		ID Predio	ARMENIA

Propietario del Predio	LIZARAZO VEGA JOSE LUIS	IDENTIFICACION DEL PREDIO	Municipio	ARBOLEDAS
			SECTOR	CINERA
			Vereda/Barrio	CINERA
			Departamento	NORTE DE SANTANDER
Cédula	1,098,633,419		Direccion	ARMENIA
			Telefono	
Infraestructura	LOTE 03		Email	

De acuerdo a lo consignado En la Escritura Publica #41 del 29 de Abril de 2022 Notaria única de Arboledas, Por el Norte: En una distancia de 419.19M con el predio 00-01-0003-0003-000; Por el Oriente: En una distancia de 4383,15M con el predio 00-01-0003-0003-000 en una distancia de 303.85M con el predio 00-02-0002-0032-000, en una distancia de 70.97M con el predio 00-02-0002-0034-000 en una distancia de 190,28M con el predio 00-02-0002-040-000 y en una distancia de 101.93M con el predio 00-02-0002-0039-000; Por el Sur: En una distancia de 934.14M con el Armenia lote 4 de la presente subdivisión; Por el Occidente: En una distancia de 2298.45M con el Armenia lote 2 de la presente subdivisión y en una distancia de 1491.31 con el armenia Lote 1 de la presente subdivisión

Especie.	Cuantificacion		
	Cantidad	Densidad	Unidad
BOSQUE PROTECTOR	350		HA

Tipo Tenecia	PROPIETARIO	Fecha	29/04/2022	Tomo	
# Matric. Inmob.	276-11673	Ciudad	ARBOLEDAS	Pagina	
N° Escritura	41	N° Catastral	00-01-0003-0035-000	Oficina Registro.	SALAZAR

Area según IGAC	350 HA	Interventor	SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE DE CUCUTA
Area Escritura	350 HA	Análisis Jurídico	CLAUDIA JENNIFER PEREZ RUIZ
Area Requerida		AVALUADOR	JOSE LUIS BAEZ FUENTES
Area Certificado	350 HA	Observaciones	(*) INFORMACIÓN OBTENIDA DE BASE DE DATOS IGAC,REGISTRO Y NOTARIA
Area Reserva			
Abs. Inicial			
Abs. Final			
Fecha Envio	JUNIO DEL 2023	Firma Consultor	REPRESENTANTE DE CLINS